

TILINPÄÄTÖS

Wikli Kiinteistöt LKV Oy

Y-tunnus: 3331662-6

01.09.2023 - 31.08.2024

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.08.2034 asti



Tilinpäätös tilikaudelta 01.09.2023 - 31.08.2024

Sisällysluettelo

Tase	3
Tuloslaskelma	5
Tilinpäätöksen liitetiedot	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	8
Tilinpäätösmerkintä	9
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	10

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati:

Juntunen Matti

Osoite: Kirkkokatu 4, 74700 KIURUVESI

Y-tunnus: 3331662-6

Kotipaikka: Kiuruvesi



3331662-6

Tase

	31.08.2024	31.08.2023
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet		
Liikearvo	6 000,00	8 000,00
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	6 000,00	8 000,00
Pysyvät vastaavat yhteensä	6 000,00	8 000,00
Vaihtuvat vastaavat		
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Muut saamiset	5,97	199,89
Siirtosaamiset	280,06	471,88
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	286,03	671,77
Saamiset yhteensä	286,03	671,77
Rahoitusarvopaperit		
Rahoitusarvopaperit yhteensä	0,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	131,54	13 290,78
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	417,57	13 962,55
VASTAAVAA YHTEENSÄ	6 417,57	21 962,55



3331662-6

	31.08.2024	31.08.2023
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	1 147,74	0,00
Tilikauden tulos	-8 637,90	1 147,74
Oma pääoma yhteensä	-7 490,16	1 147,74
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Pääomalainat	10 000,00	0,00
Velat saman konsernin yrityksille	0,00	8 000,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	10 000,00	8 000,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	30,85	900,56
Velat saman konsernin yrityksille	2 882,30	6 000,00
Muut velat	0,00	1 874,70
Siirtovelat	994,58	4 039,55
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	3 907,73	12 814,81
Vieras pääoma yhteensä	13 907,73	20 814,81
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	6 417,57	21 962,55



3331662-6

Tuloslaskelma

	01.09.2023 - 31.08.2024	15.12.2022 -31.08.2023
Liikevaihto	0,00	24 082,80
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ulkopuoliset palvelut	-2 593,67	-1 484,73
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-2 593,67	-1 484,73
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	0,00	-12 840,30
Henkilösivukulut	-293,27	-2 531,44
Eläkekulut	130,31	-2 170,63
Muut henkilösivukulut	-423,58	-360,81
Henkilöstökulut yhteensä	-293,27	-15 371,74
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelmanmukaiset poistot	-2 000,00	-2 000,00
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-2 000,00	-2 000,00
Liiketoiminnan muut kulut	-2 891,88	-3 733,85
Liikevoitto (-tappio)	-7 778,82	1 492,48
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-843,98	0,00
Muille	-15,10	-27,86
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-859,08	-27,86
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-8 637,90	1 464,62
Tuloverot	0,00	-316,88
Tilikauden voitto (tappio)	-8 637,90	1 147,74



3331662-6

Tilinpäätöksen liitetiedot

Yritys on kirjanpitolain mukainen mikroyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen PMA 4 luvun mikroyrityssäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Muilta osin tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita ja –menetelmiä.

Poikkeukselliset erät

Taseeseen 31.8.2024 sisältyy emoyhtiöltä saatu pääomalaina, joka on muodostettu muuttamalla emoyhtiön kauppahintasaatava liiketoimintakaupasta oman pääoman ehtoiseksi pääomalainaksi.

Pääomalainan keskeiset ehdot:

- Laina on osakeyhtiölain 12 luvun mukainen pääomalaina, jonka pääoman lyhennys ja koron maksu voi tapahtua ainoastaan osakeyhtiölaissa säädettyjen edellytysten täytyessä. Pääoman tai koron maksamisesta Yhtiö tai sen tytäryhteisö ei saa antaa vakuutta.
- Lainan pääomaa saadaan palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kuin Yhtiön vapaan oman pääoman määrä maksuhetkellä ylittää Yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.
- Yhtiön konkurssissa tai selvitystilassa Laina ja sen pääomalle laskettu korko maksetaan vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella, mutta kuitenkin ennen osakepääomaan perustuvien jako-osuuksien maksamista Yhtiön osakkeenomistajille.
- Laina on kirjanpitolain 5 luvun 5 c §:n mukainen pääomalaina, joka merkitään saajalleen erilliseksi eräksi yhtiön omaan pääomaan. Laina on IAS 32-standardin mukainen omaan pääomaan merkittävä rahoitusinstrumentti.
- Laina on eräpäivätön. Lainan takaisinmaksusta päättää Yhtiön hallitus.
- Osapuolet nimenomaisesti toteavat, ettei Lainan pääoman tai koron maksamisesta aseteta minkäänlaista vakuutta.



3331662-6

Tiedot emoyrityksestä

Yhtiö kuuluu tytäryrityksenä konserniin, jonka emoyhtiö on Wikli Group Oy ja kotipaikka Kiuruvesi.

Liiketoimet intressitahojen kanssa

Yhtiöllä on korotonta käyttöpääomailainaa konsernin emoyhtiöltä 2 882,30 euroa.

Henkilöstö

Henkilöstön määrä keskimäärin

	31.08.2024	31.08.2023
Toimihenkilöt	1	1

Oman pääoman muutokset

	31.8.2024	31.8.2023
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 01.09	1 147,74	0,00
Osingonjako	0,00	0,00
Omien osakkeiden osto	0,00	0,00
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 31.08	1 147,74	0,00
 Tilikauden voitto (-tappio)	 -8 637,90	 1 147,74
 Vapaa oma pääoma yhteensä	 -7 490,16	 1 147,74
 OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	 -7 490,16	 1 147,74



3331662-6

Laskelma yhtiön varojen riittävydestä

Oma pääoma	-7 490,16
+ Pääomalaina	10 000,00
Oma pääoma yhteensä	2 509,84

Laskelma OYL 13:5§:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	0,00
Edellisten tilikausien voitto	1 147,74
Tilikauden voitto	-8 637,90
Vapaa oma pääoma yhteensä	-7 490,16
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	-7 490,16

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että yhtiön taseen osoittama tappio 8 637,90 euroa tilikaudella 1.9.2023-31.8.2024 siirretään edellisten tilikausien voitto/tappio tilille ja ettei osinkoa jaeta.



3331662-6

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Sähköisen allekirjoituksen päivänä

Raimo Ahokas
Toimitusjohtaja

Johannes Ahlholm
Hallituksen puheenjohtaja

Margit Riuttamäki
Hallituksen jäsen

Valtteri Kivelä
Hallituksen jäsen



3331662-6

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Sähköisen allekirjoituksen päivänä

BDO Oy tilintarkastusyhteisö

Sami Tammela, HT tilintarkastaja



3331662-6

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Erikseen sidottuna
Tase-erittelyt	Erikseen sidottuna

Tositelajit ja säilyttämistapa

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto tositteiden kirjaamisesta
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistiot	Sähköinen arkisto
Palkat	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
Kausiveroilmoitukset	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.



Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti docue.com-allekirjoituspalvelulla.

This document has been signed using docue.com e-signing service.

Detta dokument är undertecknat elektroniskt med docue.com signaturtjänsten.



Raimo Ahokas
toimitusjohtaja



Johannes Ahlholm
hallituksen puheenjohtaja



Margit Riuttamäki
hallituksen jäsen



Valtteri Kivelä
hallituksen jäsen



Sami Tammela
HT tilintarkastaja
BDO Oy



Wikli Kiinteistöt LKV tilinpäätös-2024.pdf

Name	Date	Name	Date
Johannes Albertti Ahlholm	2024-11-27	SAMI PETTERI TAMMELA	2024-12-04
Signed with		Signed with	
FTN (OP)		FTN (Nordea)	
Identification		Identification	
 Johannes Albertti Ahlholm		 SAMI PETTERI TAMMELA	

Name	Date	Name	Date
RAIMO MARKUS AHOKAS	2024-11-26	Janne Jaakko Valtteri Kivelä	2024-12-02
Signed with		Signed with	
FTN (Säästöpankki)		Mobiilivarmenne	
Identification		Identification	
 RAIMO MARKUS AHOKAS		 Janne Jaakko Valtteri Kivelä	

Name	Date
MARGIT INKERI RIUTTAMÄKI	2024-11-28
Signed with	
FTN (S-Pankki)	
Identification	
 MARGIT INKERI RIUTTAMÄKI	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))